



## פרוטוקול אסיפת האגודה 26.1.2025

שם האגודה: אגודת מתיישבי שריד

תאריך הישיבה: 26.1.2025. מספר משתתפים: 12

מוזמנים: מלכי לביא - מנהלת האגודה

יו"ר האסיפה: גליה מירום

מזכירת האסיפה: מלכי לביא

### סדר היום של הישיבה:

**הצגת 2 אלטרנטיבות לתוכנית השקעות לשנת 2025 והסבר לקראת העברה לבחירה בקלפי.**

### דיון והחלטות:

#### **1. הצגת 2 אלטרנטיבות לתוכנית השקעות**

לאחר האסיפה הקודמת בה אושר התקציב השוטף, אך לא אושר תקציב ההשקעות ועלתה דרישה להקצאת השקעה לשני ממ"דים נוספים וכן בקשות נוספות שעלו, הועד דן שוב בתוכנית ההשקעות. הועד החליט להציג שתי תוכניות אלטרנטיביות להשקעות. חברי האגודה יבחרו בהצבעה בקלפי את התוכנית המועדפת עליהן.

### תוכנית א'

זוהי לתוכנית אותה הצגנו באסיפה, אך בתוספת של 250 אש"ח למיגוניות ציבוריות.

- **פארק המדגריה** – מוצעים 150 אש"ח לקידום שלב ראשון ממקורות היטל ההשבחה, בהמשך יש צורך בחיפוש מקורות נוספים. במסגרת זו יתוכנן גם גן שעשועים נוסף.
- **מגרש הטניס** – השקעה של כ-50 אש"ח להחלפת התאורה לתאורת לד מתקציב ירוק.
- **בריכה** – קיים צורך להשלים ביצוע שירותים מונגשים לפי דרישות משרד הבריאות והמועצה. המקור להשקעה זו היא מתקציב נגישות של המועצה בסך 103 אש"ח. השקעות נוספות (כגון הצללה נוספת ועוד) ייבחנו בהמשך השנה.
- **כדורעף חופים** – בהחלטה הקיימת של השתתפות האגודה והאגש"ח בעלויות, הוצגה השתתפות האגודה בסך 125 אש"ח ובסכום זהה מהאגש"ח.
- **שילוט** – ישנו צורך גדול בשילוט הישוב גם להכוונה וגם לתמרור. התקציב הוא של כ-120 אש"ח כאשר חציו מהמועצה וחציו מתקציב ההשקעות של האגודה.
- **ממ"ד לחינוך** - מוצע לבנות ממ"ד אחד בתור התחלה. יש להבין כי דמוגרפית הפעוטונים והגנים יצטמצמו בשנים הקרובות.
- **סעיף חדש** – **מיגוניות** – מוצע להשקיע סכום של כ-250 אש"ח לטובת מיגון ציבורי בהתאם להמלצת צוות צח"י וסדרי עדיפויות לגבי אזורים ציבוריים לא מוגנים.

**סך עלות השקעות בתוכנית א': 1.376 מ"ש"ח**

באפשרות זאת, ניתן יהיה להניח מיגוניות אחת בסמוך לאחד ממבני החינוך כהשלמה, ובהמשך לבנות ממ"ד בתוכנית ארוכת טווח.



## תוכנית ב'

עיקר השינוי: הקצאת מקור לבניית 2 ממ"דים, על חשבון הפחתת השקעות אחרות.

- **פארק המדגריה** – מוצעים 100 אש"ח לקידום שלב ראשון 50% ממקורות היטל ההשבחה ו50% תקציב ירוק.
- **מגרש הטניס** – תידחה ההשקעה במגרש הטניס.
- **בריכה** – יופחת סכום ההשקעות בבריכה לדרישות חובה בלבד (הנגשה) בסך 120 אש"ח. רובו מתקציב מועצה להנגשות
- **כדורעף חופים** – בהחלטה הקיימת של השתתפות האוגדה והאגש"ח בעלויות, הוצגה השתתפות האגודה בסך 125 אש"ח ובסכום זהה מהאגש"ח.
- **שילוט** – התקציב הוא של כ-120 אש"ח כאשר חציו מהמועצה וחציו מתקציב ההשקעות של האגודה.
- **ממ"ד לחינוך** - מוצע לבנות 2 ממ"דים בסך 600 אש"ח כל אחד, לאחר אישור שני מבני קבע לגיל הרך ל-7 שנים הבאות.
- **מיגוניות** – מוצע להשקיע סכום של כ-250 אש"ח לטובת מיגון ציבורי בהתאם להמלצת צוות צח"י וסדרי עדיפויות לגבי אזורים ציבוריים לא מוגנים.

## **סך עלות השקעות בתוכנית א': 1.446 מ"ש"ח**

הוצגה טבלת יתרות קרן פיתוח וכן יתרות כספי מועצה שעומדים לרשות הישוב לאחר כל ההשקעות בתוכניות אלו. יוותר סך של מיליון ₪ בקירוב משני המקורות. הוצג צפי של הגדלת היתרה להשקעות בשנים הבאות כתוצאה מחלף היטלי השבחה שיתקבלו משכונת המכוורת.

## החלטה:

ההצבעה בקלפי תתקיים בשבוע הבא.

חתימת היו"ר

מחייב שריד  
אגודה שיתופית להתיישבות  
קהילתית בל"מ

חותמת האגודה